

Zápis č. 13

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Velehrad konaného dne 18. listopadu 2020
v budově Turistického centra Velehrad

Dne: 18. 11. 2020
Začátek: 18,07 hod
Konec: 19,40 hod
Počet členů ZO: 9
Omluveni: Mgr. Antonín Oliva, Krysová Kristýna

Zasedání bylo usnášení schopné

Zapisovatelka: Eva Hanáčková
Ověřovatelé: Zdeněk Sonntag, Mgr. Tereza Kovaříková

Program

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva obce od 9. 9. 2020
2. Rozpočtové opatření č. 8/2020
3. Veřejná zakázka malého rozsahu „Svoz komunálního odpadu a evidence obslužených nádob v obci Velehrad“
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Velehrad, hasičárna, Obec, kabel NN“
5. Smlouva o zřízení věcného břemene „Velehrad, Buchlovská, Tůma, kabel NN“
6. Výše nájemného za užívání tělocvičny v budově Základní školy Velehrad od roku 2021
7. Nákup pozemků pro obec Velehrad
8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva věcného mezi obcemi Velehrad a Modrá
9. Informace pro občany
10. Diskuse
11. Závěr

Hlasování o navrženém programu:

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Program jednání byl schválen

1 Zpráva o činnosti zastupitelstva obce od 9. 9. 2020

- Začala výstavba bytů v půdních prostorech OÚ Velehrad
- VZMR odvoz a zpracování odpadu pro obec Velehrad a příprava na evidenční systém odpadů z domácností pro obec Velehrad
- Převzetí autokempu Velehrad – stavby a vybavení – jednání s ÚZSVM a SPÚ o odkupu pozemků pod stavbami a kolem nich

- Podepsání memoranda o spolupráci mezi obcemi Tetín a Velehrad při vyhlášení Roku sv. Ludmily 2021 u příležitosti výročí 1100 let od jejího úmrtí
- Problematika sociálních služeb na Velehradě v souvislosti s přesuny v rámci DZP Velehrad
- Audit hospodaření obce Velehrad – bez závad
- Dokončení stavby světlíků na budově ZŠ Velehrad
- Umístění zábradlí na schodišti ke hřbitovu
- Pokračování v projektech a stavebních povolení – Parkoviště u mostu, ZTV Ke Křížku, ZTV Pod Zahrádkami
- Podepsání dodatku č. 2 s GG Archico Uherské Hradiště o prodloužení termínu pro odevzdání inženýrské činnosti z důvodu nedořešených pozemků ze strany obce
- Jednání o převodu pozemku č. 584/1 s ÚZSVM

Úkol 20201118/1

Vypsat výběrové řízení na nákup popelnic pro domácnosti

Termín 15. 12. 2020

Zajistí: starosta, účetní

Návrh usnesení č. 20201118/1:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje zprávu o činnosti zastupitelstva obce od 9. 9. 2020 do 18. 11. 2020 a ukládá úkoly z ní vyplývající.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20201118/1 bylo schváleno.

2 Rozpočtové opatření č. 8/2020

Zprávu přednesl starosta viz. příloha zápisu.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20201118/2:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Rozpočtové opatření č. 8/2020

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20201118/2 bylo schváleno.

3 Veřejná zakázka malého rozsahu „Svoz komunálního odpadu a evidence obslužených nádob v obci Velehrad“

Komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 15. 9. 2020 ve výběrovém řízení pro zadání uvedené zakázky rozhodla o přidělení zakázky účastníkovi s nejnižší nabídkovou cenou – Odpady-Třídění-Recyklace a.s. Uherské Hradiště za nabídkovou cenu 1 637 895,67 Kč včetně DPH. D soutěže se přihlásily další tři svozové společnosti z regionu.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20201118/3:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje výsledek Veřejné zakázky malého rozsahu „Svoz komunálního odpadu a evidence obslužených nádob v obci Velehrad“ – Odpady-Třídění-Recyklace a.s. Uherské Hradiště za nabídkovou cenu 1 637 895,67Kč a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20201118/3 bylo schváleno.

4 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Velehrad, hasičárna, Obec, kabel NN“

Kabel NN napětí je potřeba vést z jiného pozemku, než bylo projektováno (blíže do centra) – znamená to zabřemenění obecního pozemku – chodníku pro vedení kabelu.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20201118/4:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Velehrad, hasičárna, Obec, kabel NN“ a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20201118/4 bylo schváleno.

5 Smlouva o zřízení věcného břemene „Velehrad, Buchlovská, Tůma, kabel NN“

Přípojka elektrické energie pro stavu RD – dříve již schválena smlouva o smlouvě budoucí.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20201118/5:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene „Velehrad, Buchlovská, Tůma, kabel NN“ a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20201118/5 bylo schváleno.

6 Výše nájemného za užívání tělocvičny v budově Základní školy Velehrad od roku 2021

Vedení Základní školy požádalo o zvýšení nájmu za tělocvičnu – pro Spolky, které pracují v obci zvýšit na 200Kč/hod (dříve 100kč/hod) a pro ostatní zájemce zvýšit na 300Kč/hod (dříve 200Kč/hod) z důvodů zvýšení cen energie.

Diskuse:

A. Olbertová přiblížila detailněji důvody pro návrh zvýšení sazby.

Návrh usnesení č. 20201118/6:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje zvýšení ceny za pronájem za tělocvičnu v Základní škole na 200Kč/hod pro spolky v obci a 300Kč/hod pro ostatní zájemce s platností od 1. 1. 2021.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20201118/6 bylo schváleno.

7 Nákup pozemků pro obec Velehrad

Jedná se o pozemky od Arcibiskupství olomouckého - p.č. 1800/2 – (lesní pozemek) o výměře 197m² (20Kč/m²) a p.č. 231 (ostatní plocha) o výměře 1437m² (24,20Kč/m²)

Pozemek pro rozšíření hřbitova - Prodej části pozemku parc. č. 1947/3 trvalý travní porost (dle GP parc. č. 1947/999 trvalý travní porost) o výměře 1984 m² v k. ú. Velehrad, obec Velehrad, obci Velehrad za kupní cenu ve výši 30,- Kč/m² bez DPH. Kupní cena za předmět prodeje tak činí 72.019,- Kč s DPH, tj. 59.519,83 bez DPH.

Diskuse: 0

Návrh usnesení č. 20201118/7:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje nákup pozemků od Arcibiskupství olomouckého a to p.č. 1800/2 – (lesní pozemek) o výměře 197m² (20Kč/m²) za cenu 3 940 Kč a p.č. 231 (ostatní plocha) o výměře 1437m² (24,20Kč/m²) za 34 775 Kč a pověřuje starostu uzavřením smluv.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20201118/7 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 20201118/8:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje nákup pozemku od Arcibiskupství olomouckého pozemku parc. č. 1947/3 trvalý travní porost (dle návrh GP parc. č. 1947/999 trvalý travní porost) o výměře 1984 m² v k. ú. Velehrad, obec Velehrad, obci Velehrad za kupní cenu ve výši 72.019,- Kč s DPH a pověřuje starostu uzavřením smluv.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 20201118/8 bylo schváleno.

8 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva věcného mezi obcemi Velehrad a Modrá

Jedná se o pozemky kolem rybníků Žabinec a Konventní, kdy obec Velehrad dojednala s Arcibiskupstvím olomouckým možnost odprodeje do vlastnictví obce – podmínkou je dohoda o přístupu ke stavbě rybníků pro obec Modrá. Byla navržena smlouva o smlouvě budoucí, která bude uzavřena po prodeji pozemků ze strany arcibiskupství.

Diskuse: Bc. Jan Václav Kučera navrhuje doplnění smlouvy o klauzuli spojující předkupní právo s vlastnictvím rybníků ve vztahu k obci Modrá ve článku č. 3, bod 2 o znění: „pokud bude obec Modrá vlastníkem staveb rybníků Konevtní a Žabinec“.

Návrh usnesení č. 2020118/9:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva věcného mezi obcemi Velehrad a Modrá a navrhuje doplnění smlouvy – č. 3, bod 2 o znění „pokud bude obec Modrá vlastníkem staveb rybníků Konevtní a Žabinec“.

Hlasování: pro 1, proti 7, zdržel se 1

Usnesení č. 2020118/9 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2020118/9:

Zastupitelstvo obce Velehrad schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a budoucí smlouvě o zřízení předkupního práva věcného mezi obcemi Velehrad a Modrá a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1

Usnesení č. 2020118/9 bylo schváleno.

10 Informace pro občany

Obec Velehrad vydala stolní kalendář na rok 2021 – k dostání na obecním úřadě

Zastupitelstvo bude zajišťovat Vánoční strom pro obec, ZŠ, MŠ

Betlémské světlo – hledání možnosti způsobu roznosu

Od začátku října změna otevírací doby na poště Velehrad – přesně na webových stránkách obce

Příští veřejné zasedání – 16. 12. 2020 v 18,00

10 Diskuse

p. Maňásková Marcela – upozornila na zrezivělé sloupy a skříňky na vedení elektrické energie
p. ředitelka ZŠ – informovala o výuce v ZŠ – přítomní rodiče se připojili do diskuse, velká spokojenost a pochvala pro učitele za online výuku, dále informovala o žádosti na dotaci na nové vybavení počítačové / jazykové učebny vypsanou MAS Buchlov.

11 Závěr

Zapsala: Hanáčková Eva

Mgr. Aleš Mergental
starosta

Ověřovatelé: Zdeněk Sonntag

Mgr. Tereza Kovářiková

Návrh rozpočtového opatření č. 8/2020

Příjmy:

Upřesnění výše dotace „Vybudování varovného systému, digitální povodňový plán“ (Ministerstvo životního prostředí)	- 20 221,30
Převod mezi neinvest. a invest. příjmy (dotace Min. živ. prostř.)	+ 552 769,70
Přijetí dotace – Doplnění krajinné zeleně (Min. živ. prostř.)	13 896,44
Celkem příjmy	- 6 324,86

Výdaje:

Výdaje na odvoz a likvidaci odpadů	160 000,-
Výdaje na úhradu pohřbů	50 000,-
Přesun mezi invest. a neinvest. položkami (varovný systém, dig. povod. plán)	+ 40 000,-
Použití rozpočtové rezervy	- 216 324,86
Celkem výdaje	- 6 324,86

Rozpočtovým opatřením dochází ke změně ukazatelů:

- Přijaté transfery (4xxx)	- 6 324,86	na celk. částku 9 712 062,14
- Běžné výdaje (5xxx)	+ 170 000,-	na celk. částku 19 840 921,-
- Kapitálové výdaje (6xxx)	- 176 324,86	na celk. částku 16 641 694,14

Předloženo ke schválení zastupitelstvu dne 18. listopadu 2020.